3	売マンション等	沖縄県不動産流通機構	流通番号		手付金保証該当物件		登録番号	

新築未入居物件！実際にお部屋を見ながら検討出来ます。

ゆいレール旭橋駅まで徒歩9分の好立地♪

物件No.: 709(石川)

物件種目	分譲マンション			区分	新築
マンション名	ル・サンク那覇西街			所在階	3 階
				部屋番号	307 号室
間取広さ(畳)	部屋数 DK	3LDK	和室		
			洋室	5.1・5.2・6.5・LDK16.7	
価格	4,170万円				
所在地	沖縄県那覇市西2-21-1				
交通	ゆいレール旭橋駅 徒歩 9分				
建物 構造	鉄筋コンクリート造			築年月	平成29年01月
建物 階数	複階数地上(14階)地下(0階)			総戸数	134戸
建物 面積	壁心	専有面積	74.46㎡(22.5坪)		
		バルコニー面積	13.58㎡(4.1坪)		
国土法	不要			土地権利	所有権
総敷地面積	2,600.72㎡(786.7坪)			土地持分	1,006,124 分の 7,446
施主	㈱NIPPO・㈱長谷工コ			施工会社	㈱ 大名嘉組
管理 組合	有			管理形態	全部管理
管理 管理会社	㈱長谷工スマイルコミュニ			管理費	6,200円
管理 駐車場	有 (空 1台) 月額 7,000円			修繕積立金	5,600円
用途地域	商業			環境	商業用地
現 況	空家			引渡	相談
設 備	電気 上水道 下水道 都市ガス エレベータ 冷房 給湯				
小学校	天妃小学校			中学校	上山中学校
備 考	オートロック自動ドア、宅配ボックス、対面式システムキッチン、防犯カメラ、室内洗濯機置き場、モニター付きインターホン、食器洗い乾燥機、浴室換気乾燥暖房機、24時間ゴミ出し可能、ペット飼育可				

ハロー住マイル
株式会社 琉信ハウジング
沖縄県知事(7)第2106号
本店
〒900-0032沖縄県那覇市松山2丁目3番12号
TEL:098-863-1994 FAX:098-868-1066
ホームページアドレス
http://www.ryuhau.co.jp
Eメールアドレス
sell@ryuhau.co.jp

担当者	取引形態 (一般)
石川	報酬額 (分かれ)

登録年月日	平成 年 月 日	※センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効	(社)沖縄県宅地建物取引業協会	(社)全国宅地建物取引業保証協会 沖縄本部