

1 戸建

沖縄県不動産流通機構

流通番号

手付金保証該当物件

登録番号

### 那覇インター近く！ガレージ車庫、広々庭付き平屋戸建て！



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

物件種目	一戸建て	区分	中古	国土法届出 不要
土地面積	675.17㎡ (204.2坪)		私道	0.0㎡
価格	5,950万円		単価	
所在地	沖縄県那覇市首里崎山町三丁目47番1(3-47-1、3-2-2)			
交通	崎山バス停 徒歩 2分			
建物	構造	鉄筋コンクリート造	築年月	1983年07月
	階数	平屋建 地上(1階) 地下(1階)		
	面積	延べ 178.00㎡ (53.8坪)	種類	
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
建ぺい率	50%	容積率	100%	
法令上の制限				
地勢	傾斜地	環境	住宅地	
現況	空室	引渡条件		
引渡日	相談			
接道状況	二方道路	接道方向	南東 南西	
幅員	公道 4m	間口	15m	
舗装	有	接道位置指定	有	
借地の場合	年間借地料 0円	名義書換料		
設備	電気 上水道 下水道			
小学校	城南小学校	中学校	首里中学校	
備考	※平成31年度固定資産税額 (250,000円) ※土砂災害警戒区域			

ハロー住マイル  
株式会社 琉信ハウジング  
〒900-0032 沖縄県那覇市松山2丁目3番12号

沖縄県知事(8)第2106号 本店  
TEL:098-863-1994 URL:http://www.ryuhau.co.jp  
FAX:098-868-1066 Email:sell@ryuhau.co.jp

担当者	取引形態 (一般)
饒平名	報酬額 ( )

登録年月日 年 月 日 ※センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効 (社)沖縄県宅地建物取引業協会 (社)全国宅地建物取引業保証協会 沖縄本部