

1 事業用

沖縄県不動産流通機構

流通番号

手付金保証該当物件

登録番号

若狭大通り・那覇中学校隣接の小規模事務所ビル



ゆいレール美栄橋駅より徒歩8分

id=9146
上亀

物件種目	売事務所・店舗	区分	中古	国土法届出 不要
土地面積	公簿 176.19㎡ (53.29坪)	私道	0㎡	
価格	12,500万円		単価	
所在地	那覇市松山2-25-1			
住居表示	那覇市松山2-25-1			
交通	若狭バス停 徒歩 3 分			
建物	構造	鉄筋コンクリート造	築年月	2022年05月(築1年)
	階数			
	面積	延べ 312.05㎡ (94.39 坪)	種類	
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
法令上の制限	文教 景観地区 その他 (文教地区)			
地勢	平坦	環境	商業用地	
現況	空家	引渡条件		
引渡日	相談			
接道状況	角地	接道方向	北 西	
幅員	公道 約 6m	間口	約 17m	
舗装	有	接道位置指定		
借地の場合	年間借地料 0円	名義書換料		
設備	電気 上水道 下水道			
小学校	若狭小学校	中学校	那覇中学校	
備考	※文教地区の為、制限があります。			

ハロー住マイル
株式会社 琉信ハウジング
〒900-0032 沖縄県那覇市松山2丁目3番12号

沖縄県知事(9)第2106号

TEL:098-863-1994

FAX:098-868-1066

本店

URL:http://www.ryuhau.co.jp

Email:sell@ryuhau.co.jp

担当者

取引形態 (一般)

上亀

報酬額 (分かれ)

登録年月日 年 月 日 ※センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効 (社)沖縄県宅地建物取引業協会 (社)全国宅地建物取引業保証協会 沖縄本部 作成日:2023/10/02