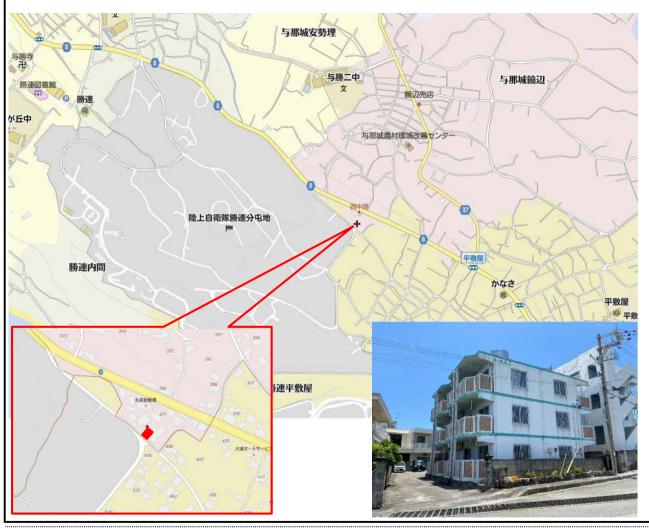
沖縄県不動産流通機構

流通番号

手付金保証該当物件

登録番号

旧与勝消防近く 2LDK×6室



物件種目		売アパート	区分	中古	国土法届出
			E77		不要
価格		4,120万			
满室時想定年収		3,000,000	3,000,000 満室時想定利		7.20%
現況年収額		3,000,000	現況年月		2021年9月
固定	官資産税額	土 地 17,	724	建物	195,515
所在地		沖縄県うるま市与那城饒辺271-7			
土地面積		428.47㎡(129.61坪) 私:		私道	無0.0㎡
交 通		西仲原バス停 徒歩 5 分			
	構造	鉄筋コンクリートブロック造陸屋根 築年月		2002年12月	
建物	階数	複階数 地上(3階)			
	面積	延べ 288㎡(87.1	2 坪)	種類	共同住宅
土地権利		所有権	地		宅地
都市計画		非線引き	用油	金地 域	未指定
建ぺい率		60%	容	積率	200%
法令上の制限		(景観条例)			
j	地勢	平坦	環	境	住宅地
3	現況	賃貸中	引流	度条 件	現況有姿
引渡日		相談			
接	道状況	一方道路	接道	首方向	西
1	幅員	公道 約 6 m	間		約 15m
1	舗装	有	接道	位置指定	
借地の場合			名藝	書換料	
設備		電気 上水道 浄化槽 プロパン 給湯			
4	備考	※集落環境保全地区 ※所有権移転費用は買主負担 ※令和2年固定資産税 土地17,724 建物195,515 合計213,239			

株式 琉信八ウジング

沖縄県知事(8)第2106号

TEL:098-939-1184 URL

沖縄県沖縄市古謝津嘉山町1番5号 FAX:098-939-1195

中部支店 URL:http://www.ryuhau.co.jp Email:tyubu@ryuhau.co.jp 担当者取引形態 (一般)外間報酬額 (分かれ)

登録年月日

年 月 [

※センター登録有効期間は受付日より3ヶ月間有効 (社)沖縄県宅地建物取引業協会

(社)全国宅地建物取引業保証協会 沖縄本部