

物件番号 283 - 1-A 2020年10月19日

物件名 シャトーラポーゼ 1-A号

間取 タイプ 店舗 429.7㎡ 129.98坪
内訳 1階 40坪 / 地下 90坪

賃貸条件	家賃	800,000 円 (税込)	
共益費	円 込み	少額短期保険	円 (2年分) 別途加入
駐車場料	円 4~5台 無料	保証委託 契約保証料	641,456 円 80%
条件	場所 屋内 外 別地 徒歩 分	仲介手数料	賃料の 1ヶ月分
タイプ 小型	軽 普通	※借主負担 100%	800,000 円 (税別)
衛生費	500 円 月額	消臭除菌	円 (税別)
浄水器 リース料	1,200 円 月額 (税別)		円 (税別)
敷金	家賃の 1ヶ月分 800,000 円	契約概算金	¥3,843,156 ~ (税別)
礼金	家賃の 1ヶ月分 800,000 円		
契約期間	2年間 (一般借家契約)		
敷金返還	敷引(償却)無し		
車庫証明発行手数料	48,000円	発行事務手数料	3,000円 (税別)
契約更新	更新事務手数料	10,000 円 (税別)	

おしゃれで印象的な外観♪
使い勝手のいい室内!



おすすめ
☆居抜き物件☆
国道沿いで駐車場付き!
(軽なら最大4台+店舗裏2台)
広々地下室90坪♪
便利な貨物リフトあります(設備外)
飲食店は要相談!



地域 那覇市 所在地 安謝2-6-16

交通 バス停 安謝 徒歩 3分
学 安謝 小学校 徒歩 6分
ゆいレール 古島 徒歩 28分
校 安岡 中学校 徒歩 16分

建物 構造 鉄筋コンクリート造
規模 地上 4階建 所在階 1階部分
総世帯数 21世帯 築年月 H16年3月日

引渡 即時 相談 退去予定 R2年12月10日

設備	バス・トイレ別	○ 都市ガス	プロパン	エアコン
	室内洗濯機置場	浴槽	ペット可	オートロック
	一口コンロ付	エレベーター	○ 角部屋	BSアンテナ
	インターネット無料	洗面化粧台		
	温水洗浄便座			

担当者 取引形態: 仲介

ハロー住マイル
株式会社 琉信ハウジング
(公財) 日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許(8)第2106号

〒900-0032 沖縄県那覇市松山2丁目3番12号
☎098(863)1917
FAX098(863)1426 http://www.ryuhau.co.jp

琉信ハウジング携帯サイトはこちらから→

