



- 敷金・礼金無し。
- インターネット無料 (Wi-fi有り)
- 駐車場は1台になります。
- ベランダは海側になります。
- ロフト部分にエアコンを設置する時は設置費用が通常より高くなる可能性有り。



※資料と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

物件番号	3743 - 604	2021年9月11日		
物件名	グランヒルコート 604	号室		
間取	タイプ 1R	51.0 m ² 15.4 坪		
	内訳	洋13.0(ロフト10.0)		
賃貸条件	家賃	52,000 円		
	共益費	5,000 円		
	少額短期保険	18,000 円 (2年分)		
	駐車場料	(屋外) 3,300 円 (屋内) 4,000 円 (税込)	台数制限有 (税込)	
	保証委託契約保証料	18,786 円	契約時月額賃料の 30%	
	条件	場所 屋内 屋外 別地徒歩 分	タイプ 小型 軽 普通	
	衛生費	1,000 円	月額	
	浄水器リース料	1,320 円	月額 (税込)	
	敷金	家賃の 0 円	ヶ月分	
	礼金	家賃の 0 円	ヶ月分	
仲介手数料	賃料の 1 ヶ月分 60,500 円 (税込) ※駐車場賃料含む			
消臭除菌	7,700 円 (税別)			
契約概算金	¥167,606 ~ (税込)			
契約期間	2 年間 (一般借家契約) 初回契約期間解約は家賃一ヶ月分の違約金有			
敷金返還	敷引(償却)無し			
車庫証明発行保証金	48,000円 発行事務手数料 3,300円 (税込)			
契約更新	更新事務手数料 11,000 円 (税込)			
地域	与那原町	所在地 字板良敷1463		
交通	バス停 南板良敷バス停留所	徒歩 3 分		
	ゆいレール	徒歩 分		
学 校	与那原東小学校	徒歩 12 分		
	与那原中学校	徒歩 20 分		
建 物	構造	鉄筋コンクリート造		
	規模	地上 6 階建 所在階 6 階部分		
	総世帯数	33 世帯 築年月 H29 年 5 月		
引 渡	即時	相談 退去予定 H 年 月 日		
設 備	<input type="checkbox"/> オートロック	<input type="checkbox"/> ガス乾燥機	<input type="checkbox"/> 対面キッチン	<input type="checkbox"/> 給気口
	<input type="checkbox"/> 照明(リモコン付)	<input type="checkbox"/> 温水洗浄便座	<input type="checkbox"/> エレベーター	
	<input type="checkbox"/> コンロ(1R=2口)	<input type="checkbox"/> BSアンテナ	<input type="checkbox"/> 宅配BOX	
	<input type="checkbox"/> エアコン(1R=1台)	<input type="checkbox"/> TVモニターホン	<input type="checkbox"/> 眺望良し(海側)	
	<input type="checkbox"/> ウォークインクローゼット	<input type="checkbox"/> Wi-Fi無料	<input type="checkbox"/> ゴミ業者回収(週3回)	
担当者	取引形態: 仲介	仲介手数料 50 %		
琉信ハウジング携帯サイトはこちらから→				

ハロー住マイル 〒901-1111 沖縄県南風原町字兼城717番地6

株式会社 琉信ハウジング 098(888)2288 南風原支店 FAX098(888)3322

(公財) 日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許(8)第2106号