



**県内初! Wポイントサービス**

**入居時初期費用** (礼金・火災保険料を除く)

**さらに賃貸仲介手数料**

クレジットカード決済OK!

24回分割OK!

クレジットカードのポイントも貯まる!

Tポイントが貯まります。

コンビニ近く  
エアコン付き  
ガス衣類乾燥機



近隣には  
**Aコープ**や**コンビニ**もありお買い物便利!

|  |               |                              |                              |         |
|--|---------------|------------------------------|------------------------------|---------|
| 物件番号                                   | 3221 - 302    | 2018年11月6日                   |                              |         |
| 物件名                                    | コーポ稲福 B棟      | 302号                         |                              |         |
| 間取                                     | タイプ 2DK       | 42.68 m <sup>2</sup> 12.91 坪 |                              |         |
| 取                                      | 内訳            | 洋5.3・5.3・DK9.3               |                              |         |
| 賃貸条件                                   | 家賃            | 54,000 円                     |                              |         |
|  | 共益費           | 2,000 円                      |                              |         |
|  | 駐車場料          | 3,000 円 (税別)                 |                              |         |
|  | 条件(別地)        |                              | 少額短期保険 20,000 円 (2年分)        |         |
|  | 場所            | 屋内 (屋外) 1分                   | 仲介手数料 57,000 円 (税別)          |         |
|  | タイプ           | 小型 軽 普通                      |                              |         |
|  | 衛生費           | 500 円 月額                     | 消臭除菌 12,000 円 (税別)           |         |
|  | 浄水器リース料       | 1,200 円 月額 (税別)              |                              |         |
|  | 敷金            | 家賃の1ヶ月分 54,000 円             | 契約概算金 <b>¥306,337 ~</b> (税別) |         |
|  | 礼金            | 家賃の1ヶ月分 54,000 円             |                              |         |
| 契約期間 2年間 (一般借家契約) 初回契約期間解約は家賃一ヶ月分の違約金有 |               |                              |                              |         |
| 敷金返還 敷引(償割)無し                          |               |                              |                              |         |
| 車庫証明発行手数料 48,000円 発行事務手数料 3,000円 (税別)  |               |                              |                              |         |
| 契約更新 更新事務手数料 10,000 円 (税別)             |               |                              |                              |         |
| 地域                                     | 那覇市           | 所在地 首里石嶺町4-343-6             |                              |         |
| 交通                                     | バス停 石嶺バスターミナル | 徒歩 2分                        |                              |         |
|  | ゆいレール 首里駅     | 徒歩 16分                       |                              |         |
| 建物                                     | 構造            | 鉄筋コンクリート造                    |                              |         |
|  | 規模            | 地上 3階建 所在階 3階部分              |                              |         |
|  | 総世帯数          | 5世帯 築年月 H23年3月 日             |                              |         |
| 引渡                                     | 即時            | 相談 <b>指定あり</b> H30年11月下旬     |                              |         |
| 設備                                     | ○バス・トイレ別      | 都市ガス                         | ○プロパン                        | ○エアコン   |
|  | ○室内洗濯機置場      | ○浴槽                          | ○ペット可                        | ○オートロック |
|  | ○ガス衣類乾燥機      | エレベーター                       | ○コンロ付                        | ○BSアンテナ |
|  | ○インターネット無料    | ○洗面化粧台                       | ○角部屋                         | ○対面キッチン |
|  | 温水洗浄便座        | モニター付インターホン                  |                              |         |
| 担当者                                    | 取引形態: 仲介      | 仲介手数料 50%                    |                              |         |
| 琉信ハウジング携帯サイトは<br>こちらから→                |               |                              |                              |         |

ハロー住マイル

株式会社 **琉信ハウジング**

(公財) 日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許(8)第2106号

〒900-0032 沖縄県那覇市松山2丁目3番12号

本店 ☎ **098(863)1917**

FAX 098(863)1426 http://www.ryuhau.co.jp

