

物件番号 3759 - 505 2021年10月13日

物件名 シティテラス津波古 505号

間取 タイプ 1K 21.5 m² 6.50 坪
内訳 洋7.8 K3

家賃	35,000 円	家賃1ヶ月フリーレント
共益費	2,000 円	少額短期保険 18,000 円 (2年分)
駐車場料	5,000 円 税込	保証委託契約保証料 13,296 円 (契約時・月額賃料の30% (更新型))
条件	場所 屋内 屋外 別地徒歩 分 タイプ 小型 軽 普通	仲介手数料 賃料の1ヶ月分 仲介手数料貸主負担
衛生費	1,000 円 月額	消臭除菌 7,700 円 (税込)
浄水器リース料	1,320 円 月額 (税込)	契約概算金 ¥48,316 ~ (税込)
敷金	家賃の0ヶ月分 0 円	契約期間 2年間 (一般借家契約) 初回契約期間解約は家賃一ヶ月分の違約金有
礼金	家賃の0ヶ月分 0 円	敷金返還 敷引(償却)無し
		車庫証明発行保証金 48,000円 発行事務手数料 3,300円 (税込)
		契約更新 更新事務手数料 11,000 円 (税込)



- 家賃のみ1ヵ月フリーレント ●仲介手数料貸主負担
- 敷地内駐車場 5,000円(税込) ●敷地外駐車場 4,400円(税込)
- ※敷地外・敷地内駐車場とも数に限りがありますのでその都度要確認。
- 駐輪場 1,000円(税込)
- インターネットは無料ですが、Wi-Fiはありません。

間取りは現況優先



地域	南城市	所在地	佐敷津波古2426-1
交通	バス停 馬天	徒歩 8分	学校 馬天小学校 徒歩15分 佐敷中学校 徒歩34分
建物	構造	鉄筋コンクリート造	
	規模	地上 5階建	所在階 5階部分
	総世帯数	35世帯	築年月 H29年11月
引渡	即時	相談	退去予定 H 年 月 日

設備	○バス・トイレ別	×都市ガス	○プロパン	○エアコン
	○室内洗濯機置場	○浴槽	×ペット可	○オートロック
	○モニター付インターホン	×エレベーター	×コンロ付	○BSアンテナ
	○インターネット無料	×洗面化粧台	×角部屋	×対面キッチン
	×温水洗浄便座	○防犯カメラ	×ガス衣類乾燥機	

担当者 取引形態: 仲介 仲介手数料 50 %

琉信ハウジング携帯サイトはこちらから→

ハロー住マイル 株式会社 琉信ハウジング (公財) 日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許(8)第2106号

〒901-1111 沖縄県南風原町字兼城717番地6 南風原支店 098(888)2288 FAX098(888)3322