



❀ 令和キャンペーン ❀

入居から6ヵ月家賃5,000円減額サービス！！
 (7ヶ月目からは元の家賃35,000円に戻ります！)



県内初! W サービス

入居時初期費用 (借主・火災保険料等) + 賃貸仲介手数料

クレジットカード決済OK! (24回分割)

Tポイントが貯まります。

◆設備◆

- バストイレ別
- エアコン
- 室内洗濯機置場
- オートロック
- インターネット無料
- 防犯カメラ
- 駐輪場あり (1台¥1,000)



| | | | |
|-----------|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------------|
| 物件番号 | 3759 - 401 | 2019年9月11日 | |
| 物件名 | シティテラス津波古 401号 | | |
| 間取 | タイプ 1K | 21.5 m ² 6.50 坪 | |
| 取 | 内訳 洋7.8 K3 | | |
| 賃貸条件 | 家賃 | 30,000 円 | 7ヶ月目から ¥35,000に戻ります |
| | 共益費 | 2,000 円 | 少額短期保険 18,000 円 (2年分) |
| | 駐車場料 | 5,000 円 | 保証委託 契約時・月額料金の 20% (更新型) 8,759 円 |
| | 条件 | | 賃料の 1 ヶ月分 |
| | 場所 | 屋内 (屋外) 別地徒歩 | 仲介手数料 35,000 円 (税別) |
| | タイプ | 小型 (軽) 普通 | |
| | 衛生費 | 500 円 月額 | 消臭除菌 7,000 円 (税別) |
| | 浄水器リース料 | 1,200 円 月額 (税別) | |
| | 敷金 | 家賃の 0 ヶ月分 0 円 | 契約概算金 ¥107,459 ~ (税別) |
| | 礼金 | 家賃の 0 ヶ月分 0 円 | |
| 契約期間 | 2年間 (一般借家契約) 初回契約期間解約は家賃一ヵ月分の違約金有 | | |
| 敷金返還 | 敷引(償却)無し | | |
| 車庫証明発行保証金 | 48,000円 発行事務手数料 3,000円 (税別) | | |
| 契約更新 | 更新事務手数料 10,000 円 (税別) | | |

| | | | | |
|----|--------------|-----------|----------------|---------|
| 地域 | 南城市 | 所在地 | 佐敷津波古2426-1 | |
| 交通 | バス停 | 馬天 | 徒歩 8分 | |
| | ゆいレール | 馬天 小学校 | 徒歩 15分 | |
| 建物 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| | 規模 | 地上 5 階建 | 所在階 4 階部分 | |
| | 総世帯数 | 35 世帯 | 築年月 H29 年 11 月 | |
| 引渡 | 即時 | 相談 | 退去予定 H 年 月 日 | |
| 設備 | ○バス・トイレ別 | ×都市ガス | ○プロパン | ○エアコン |
| | ○室内洗濯機置場 | ○浴槽 | ×ペット可 | ○オートロック |
| | ○モニター付インターホン | ×エレベーター | ×コンロ付 | ○BSアンテナ |
| | ○インターネット無料 | ×洗面化粧台 | ○角部屋 | ×対面キッチン |
| | ×温水洗浄便座 | ○防犯カメラ | ×ガス衣類乾燥機 | |
| | | | | |

担当者 取引形態: 仲介 仲介手数料 50 %

ハロー住マイル 〒901-1111 沖縄県南風原町字兼城717番地6

株式会社 **琉信ハウジング** ☎098(888)2288

(公財) 日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許(第) 2106号 南風原支店 FAX098(888)3322

琉信ハウジング携帯サイトはこちらから→

