

物件番号 3759 - 106 2021年4月5日

物件名 シティテラス津波古 106号

間取 タイプ 1K 21.5 m² 6.50 坪
内訳 洋7.8 K3

家賃	35,000 円(税込)	家賃1ヶ月フリーレント	
共益費	2,000 円	少額短期保険	18,000 円 (2年分)(税込)
駐車場料	5,000 円 税込	保証委託契約保証料	13,296 円 (契約時・月額賃料の30% (更新型))
条件	賃料のヶ月分		
場所	屋内 屋外 別地徒歩	分	仲介手数料
タイプ	小型 軽 普通		仲介手数料貸主負担
衛生費	1,000 円 月額		
浄水器リース料	1,320 円 月額 (税込)	消臭除菌	7,700 円 (税込)
敷金	家賃の 0 ヶ月分 0 円	契約概算金	¥48,316 ~ (税込)
礼金	家賃の 0 ヶ月分 0 円		
契約期間	2 年間 (一般借家契約) 初回契約期間解約は家賃一ヶ月分の違約金有		
敷金返還	敷引(償却)無し		
車庫証明発行保証金	48,000円 発行事務手数料 3,300円 (税込)		
契約更新	更新事務手数料 11,000 円 (税込)		



- 家賃のみ1ヵ月フリーレント ●仲介手数料貸主負担
- 敷地内駐車場 5,000円(税込) ●敷地外駐車場 4,400円(税込)
- ※敷地外・敷地内駐車場とも数に限りがありますのでその都度要確認。
- 駐輪場 1,100円(税込)
- インターネットは無料ですが、Wi-Fiはありません。

間取りは現況優先



地域 南城市 所在地 佐敷津波古2426-1

交通 バス停 馬天 徒歩 8分 学校 馬天 小学校 徒歩 15分
ゆいレール 徒歩 分 校 佐敷 中学校 徒歩 34分

建物 構造 鉄筋コンクリート造
規模 地上 5 階建 所在階 1 階部分
総世帯数 35 世帯 築年月 H29 年 11 月

引渡 即時 相談 退去予定 H 年 月 日

○ バス・トイレ別	× 都市ガス	○ プロパン	○ エアコン
○ 室内洗濯機置場	○ 浴槽	× ペット可	○ オートロック
○ モニター付インターホン	× エレベーター	× コンロ付	○ BSアンテナ
○ インターネット無料	× 洗面化粧台	× 角部屋	× 対面キッチン
× 温水洗浄便座	○ 防犯カメラ	× ガス衣類乾燥機	

担当者 取引形態: 仲介 仲介手数料 50 %

ハロー住マイル 株式会社 琉信ハウジング (公財) 日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許(8)第2106号

〒901-1111 沖縄県南風原町字兼城717番地6 南風原支店 098(888)2288 FAX098(888)3322

琉信ハウジング携帯サイトはこちらから→