

物件番号 3759 - 102 2021年9月8日

物件名 シティテラス津波古 102号

間取 タイプ 1K 21.5 m<sup>2</sup> 6.50 坪  
内訳 洋7.8 K3

賃貸条件	家賃	35,000 円	家賃1ヶ月フリーレント
	共益費	2,000 円	少額短期保険 18,000 円 (2年分)
	駐車場料	別地契約 円 税込	保証委託契約保証料 12,096 円 30% (更新型)
	条件		賃料のヶ月分
	場所	屋内 屋外 別地徒歩	仲介手数料
	タイプ	小型 軽 普通	貸主負担
	衛生費	1,000 円 月額	消臭除菌 7,700 円 (税込)
	浄水器リース料	1,320 円 月額 (税込)	
	敷金	家賃の 0 ヶ月分 0 円	契約概算金
	礼金	家賃の 0 ヶ月分 0 円	¥42,116 ~ (税込)
契約期間	2年間 (一般借家契約) 初回契約期間解約は家賃一ヶ月分の違約金有		
敷金返還	敷引(償却)無し		
車庫証明発行保証金	48,000円 発行事務手数料 3,300円 (税込)		
契約更新	更新事務手数料 11,000 円 (税込)		



- 家賃のみ1ヵ月フリーレント ●仲介手数料貸主負担
- 敷地外駐車場 4,400円(税込)※別契約になります。
- 敷地内駐車場 5,000円(税込)※車種制限有り。
- 駐輪場 1,000円(税込)
- インターネットは無料ですが、Wi-Fiはありません。

間取りは現況優先



地域 南城市 所在地 佐敷津波古2426-1

交通 バス停 馬天 徒歩 8分 学校 馬天 小学校 徒歩 15分  
ゆいレール 徒歩 分 校 佐敷 中学校 徒歩 34分

建物 構造 鉄筋コンクリート造  
規模 地上 5階建 所在階 1階部分  
総世帯数 35世帯 築年月 H29年11月

引渡 即時 相談 退去予定 H 年 月 日

○	バス・トイレ別	×	都市ガス	○	プロパン	○	エアコン
○	室内洗濯機置場	○	浴槽	×	ペット可	○	オートロック
○	モニター付インターホン	×	エレベーター	×	コンロ付	○	BSアンテナ
○	インターネット無料	×	洗面化粧台			×	対面キッチン
×	温水洗浄便座	○	防犯カメラ	×	ガス衣類乾燥機		

担当者 取引形態: 仲介 仲介手数料 50 %

ハロー住マイル 株式会社 琉信ハウジング (公財) 日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許(8)第2106号

〒901-1111 沖縄県南風原町字兼城717番地6 南風原支店 098(888)2288 FAX098(888)3322

琉信ハウジング携帯サイトはこちらから→