

# 2面ベランダ

県内初! **W** サービス

入居時初期費用 (敷金・火災保険料を除く)  
 24回分OK!  
 クレジットカード決済OK!  
 クレジットカードのポイントも貯まる!  
 85に 賃貸仲介手数料  
 Tポイントが貯まります。



物件番号	-		2018年6月1日	
物件名	コーポ棚原		201号	
間取	タイプ	3DK	12.18 m <sup>2</sup>	40.26 坪
取	内 訳	和6 洋6 洋6 DK6		
賃貸条件	家賃	54,000 円		
	共益費	2,000 円	少額短期保険	22,000 円 (2年分)
	駐車場料	3,000 円 (税別)	保証委託契約保証料	12,159 円 契約時・月額賃料の20%
	条件		賃料の 1 ヶ月分	
	場所	屋内	屋外	別地徒歩
	タイプ	小型	軽	普通
	衛生費	500 円 月額	仲介手数料	57,000 円 駐車場賃料含 (税別)
	浄水器リース料	1,200 円 月額 (税別)	防虫消毒	12,000 円 (税別)
	敷金	家賃の 0 ヶ月分 0 円	契約概算金	¥163,859 ~ (税別)
	礼金	家賃の 0 ヶ月分 0 円	契期間	2 年間 (一般借家契約) 初回契期間解約は家賃一ヵ月分の違約金有
契期間	2 年間 (一般借家契約) 初回契期間解約は家賃一ヵ月分の違約金有			
敷金返還	敷引(償却)無し			
車庫証明発行保証金	48,000円 発行事務手数料 3,000円 (税別)			
契更新	更新事務手数料 10,000 円 (税別)			
地域	沖繩市	所在地	山内2-36-17	
交通	バス停	徒歩 分	学 校	山内 小学校 徒歩 5 分
	ゆいレール	徒歩 分	学 校	山内 中学校 徒歩 7 分
建 物	構 造	鉄筋コンクリート造		
	規 模	地上 2 階建	所在階	2 階部分
	総世帯数	4 世帯	築年月	H14 年 1 月 日
引 渡	即時	相談	指定あり H 年 月 日	
設 備	○ バス・トイレ別	都市ガス	○ プロパン	○ エアコン
	○ 室内洗濯機置場	浴槽	○ ペット可	○ オートロック
	モニター付インターホン	エレベーター	○ コンロ付	○ BSアンテナ
	インターネット無料	洗面化粧台	○ 角部屋	○ 対面キッチン
	温水洗浄便座		○ 駐車場2台目: 1,000円	
担当者	取引形態: 仲介		仲介手数料	50 %
琉信ハウジング携帯サイトはこちらから→				

ハロー住マイル  
**株式会社 琉信ハウジング**  
 (公財) 日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許 (8) 第 2106 号

中部支店 〒904-2166 沖縄県沖繩市古謝津嘉山町1番5号  
**☎098(939)1184**  
 FAX098(939)1195 <http://www.ryuhau.co.jp>