



物件番号	-	2018年5月24日
物件名	フラワーキャッスル江洲Ⅱ D3号	
間取	タイプ 内訳	2LDK 56 m ² 17.00 坪 洋6.5 洋6.5 LDK13
	家賃	60,000 円
		共益費 3,000 円 少額短期保険 20,000 円 (2年分)
		駐車場料 円 2台込 (税別) 保証委託契約保証料 52,236 契約時・月額賃料の円 80%
賃貸条件	条件	賃料の 1 ケ月分
	場所 屋内 別地徒歩 分	仲介手数料 60,000 駐車場料含円 (税別)
	タイプ 小型 軽 普通	消臭除菌 12,000 円 (税別)
	衛生費 1,000 円 月額	
	浄水器リース料 1,200 円 月額 (税別)	
	敷金 家賃の 1 ケ月分 60,000 円	契約概算金 ￥269,436 ~ (税別)
	礼金 家賃の 0 ケ月分 0 円	
契約期間 2 年間 (一般借家契約) 初回契約期間解約は家賃一ヶ月分の違約金有 敷金返還 敷引(償却)無し		
車庫証明発行手数料 48,000円 発行事務手数料 3,000円 (税別)		
契約更新 更新事務手数料 10,000 円 (税別)		
地域	うるま市	所在地 江洲135-39
交通	バス停 江洲公民館前 徒歩 7 分	中原 小学校 徒歩 12 分
	ゆいレール 徒歩 分	高江洲 中学校 徒歩 30 分
建物	構造 鉄筋コンクリート造	
	規模 地上 4 階建 所在階 4 階部分	
	総世帯数 18 世帯 築年月 H 18 年 4 月 日	
引渡	即時 相談 指定あり H 年 月 日	
設備	○ バス・トイレ別 都市ガス ○ プロパン ○ エアコン	
	○ 室内洗濯機置場 ○ 浴槽 ペット可 ○ オートロック	
	○ モニター付インターホン ○ エレベーター ○ コンロ付 ○ BSアンテナ	
	○ インターネット無料 ○ 洗面化粧台 ○ 角部屋 ○ 対面キッチン	
	○ 温水洗浄便座	
担当者	取引形態：仲介	仲介手数料 100 %
	琉信ハウジング携帯サイトは こちらから→	