

2年間家賃2000円OFFキャンペーン中！！

※2年後本来の家賃47,000円に戻ります

県内初! Wポイントサービス

入居時初期費用

さらに賃貸仲介手数料



買い物便利な好立地♪  
駐車場2台目可能

|                     |                                       |   |                                   |                                  |
|---------------------|---------------------------------------|---|-----------------------------------|----------------------------------|
| 物件番号                | 3594 - 201                            | 2019年4月23日                                |                                   |                                  |
| 物件名                 | メゾン李 201号                             |   |                                   |                                  |
| 間取                  | タイプ                                   | 2LDK 49.3 m <sup>2</sup> 14.90 坪          |                                   |                                  |
| 取                   | 内訳                                    | LDK8.6 洋室7.6 洋室5.6                        |                                   |                                  |
| 賃貸条件                | 家賃                                    | 45,000 円                                  |                                   |                                  |
|                     | 共益費                                   | 2,000 円 少額短期保険 20,000 円 (2年分)             |                                   |                                  |
|                     | 駐車場料                                  | 2,000 円 (税別) 保証委託契約保証料 10,559 円 初回保証料 20% |                                   |                                  |
|                     | 条件                                    |   | 賃料の 1 ヶ月分                         |                                  |
|                     | 場所                                    | 屋内 屋外 別地徒歩                                | 仲介手数料 47,000 円 (税別) 駐車場賃料含 円 (税別) |                                  |
|                     | タイプ                                   | 小型 軽 普通                                   |                                   |                                  |
|                     | 衛生費                                   | 500 円 月額                                  | 消臭除菌 12,000 円 (税別)                |                                  |
|                     | 浄水器                                   | 1,200 円 月額 (税別)                           |                                   |                                  |
|                     | 敷金                                    | 家賃の 1 ヶ月分 47,000 円                        | 契約概算金 ¥185,259 ~ (税別)             |                                  |
|                     | 礼金                                    | 家賃の 0 ヶ月分 0 円                             |                                   |                                  |
| 契期間                 | 2 年間 (一般借家契約) 初回契期間解約は家賃一ヵ月分の違約金有     |   |                                   |                                  |
| 敷金返還                | 敷引(償却)無し                              |   |                                   |                                  |
| 車庫証明発行保証金           | 48,000円 発行事務手数料 3,000円 (税別)           |   |                                   |                                  |
| 契更新                 | 更新事務手数料 10,000 円 (税別)                 |   |                                   |                                  |
| 地域                  | うるま市 所在地                              | 前原308-7                                   |                                   |                                  |
| 交通                  | バス停                                   | 徒歩 1 分 学 高江洲 小学校 徒歩 17 分                  |                                   |                                  |
|                     | ゆいレール                                 | 徒歩 分 校 高江洲 中学校 徒歩 20 分                    |                                   |                                  |
| 建物                  | 構造                                    | 鉄筋コンクリート造                                 |                                   |                                  |
|                     | 規模                                    | 地上 3 階建 所在階 2 階部分                         |                                   |                                  |
|                     | 総世帯数                                  | 10 世帯 築年月 H 16 年 9 月 日                    |                                   |                                  |
| 引渡                  | 即時 相談                                 | 指定あり H 年 月 日                              |                                   |                                  |
| 設備                  | <input type="checkbox"/> バス・トイレ別      | <input type="checkbox"/> 都市ガス             | <input type="checkbox"/> プロパン     | <input type="checkbox"/> 角部屋     |
|                     | <input type="checkbox"/> 室内洗濯機置場      | <input type="checkbox"/> 浴槽               | <input type="checkbox"/> ペット可     | <input type="checkbox"/> ウォシュレット |
|                     | <input type="checkbox"/> ガス衣類乾燥機      | <input type="checkbox"/> エレベーター           | <input type="checkbox"/> コンロ付     |                                  |
|                     | <input type="checkbox"/> エアコン         | <input type="checkbox"/> 洗面化粧台            | <input type="checkbox"/> BS77付    |                                  |
|                     | <input type="checkbox"/> モニター付きインターホン |   |                                   | 駐車場2台目: 1000円                    |
| 担当者                 | 取引形態: 仲介                              | 仲介手数料 50 %                                |                                   |                                  |
| 琉信ハウジング携帯サイトはこちらから→ |                                       |   |                                   |                                  |

ハロー住マイル  
株式会社 琉信ハウジング  
(公財) 日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許 (8) 第 2106 号

中部支店 〒904-2166 沖縄県沖縄市古謝津嘉山町1番5号  
☎098(939)1184  
FAX098(939)1195 http://www.ryuhau.co.jp