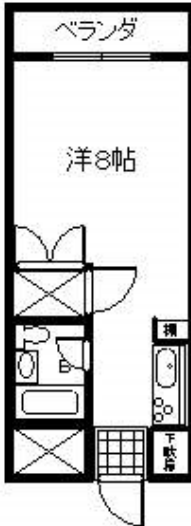


**宮城小近く！  
エアコン完備(\*^^\*)**

県内初! W サービス

入居時初期費用  
クレジットカード決済OK!  
24時間受付  
クレジットカードのポイントも貯まる!

賃貸仲介手数料  
Tポイントが貯まります。

**現地**

ハイプライズ

|                         |                                     |                      |                         |
|-------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| 物件番号                    | 166 - 304                           | 2020年7月15日           |                         |
| 物件名                     | サンイースト宮城                            | 304号                 |                         |
| 間取                      | タイプ 1ROOM 21.6 m <sup>2</sup> 6.5 坪 | 内訳 洋8                |                         |
| 賃貸条件                    | 家賃                                  | 32,000 円             | 月額賃料 37,500円            |
|                         | 共益費                                 | 円 込み                 | 少額短期保険 18,000 円 (2年分)   |
|                         | 駐車場料                                | 5,000 円              | 保証委託 契約保証料 30,000 円 80% |
|                         | 条件                                  |                      | 賃料の 1 ヶ月分               |
|                         | 場所                                  | 屋内 屋外 別地徒歩           | 仲介手数料 37,000 円 (税別)     |
|                         | タイプ                                 | 小型 軽 普通              | ※借主負担 100%              |
|                         | 衛生費                                 | 500 円 月額             | 消臭除菌 7,000 円 (税別)       |
|                         | 浄水器                                 | 円 月額 (税別)            |                         |
|                         | 礼金                                  | 家賃の 1 ヶ月分 32,000 円   | 契約概算金 ¥161,500 ~ (税別)   |
|                         | 敷金                                  | 家賃の 0 ヶ月分 0 円        |                         |
| 契約期間                    | 2 年間 (一般借家契約)                       | 初回契約期間解約は家賃一カ月分の違約金有 |                         |
| 敷金返還                    | 敷引(償却)無し                            |                      |                         |
| 車庫証明発行手数料               | 48,000円                             | 発行事務手数料 3,000円 (税別)  |                         |
| 契約更新                    | 更新事務手数料 10,000 円 (税別)               |                      |                         |
| 地域                      | 浦添市                                 | 所在地 宮城3-4-17         |                         |
| 交通                      | バス停 小湾                              | 徒歩 3 分               | 学 宮城 小学校 徒歩 分           |
|                         | ゆいレール                               | 徒歩 分                 | 校 仲西 中学校 徒歩 分           |
| 建物                      | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造            |                         |
|                         | 規模                                  | 地上 4 階建              | 所在階 3 階部分               |
|                         | 総世帯数                                | 11 世帯                | 築年月 H 3 年 11 月 日        |
| 引渡                      | 即時                                  | 相談                   | 指定あり H 年 月 日            |
|                         | バス・トイレ別                             | 都市ガス                 | プロパン エアコン               |
| 設備                      | 室内洗濯機置場                             | 浴槽                   | ペット可 オートロック             |
|                         | コンロ付                                | エレベーター               | コンロ付 BSアンテナ             |
|                         | インターネット無料                           | 洗面化粧台                | 角部屋 対面キッチン              |
|                         | 温水洗浄便座                              | モニター付インターホン          |                         |
|                         |                                     |                      |                         |
| 担当者                     | 取引形態: 仲介                            | 仲介手数料 50 %           |                         |
| 琉信ハウジング携帯サイトは<br>こちらから→ |                                     |                      |                         |

ハロー住マイル

株式会社 琉信ハウジング

(公財) 日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許(8)第2106号

〒901-2111 浦添市経塚745番地7 3F

098(877)1000

FAX098(877)1001 URL www.ryuhau.co.jp

