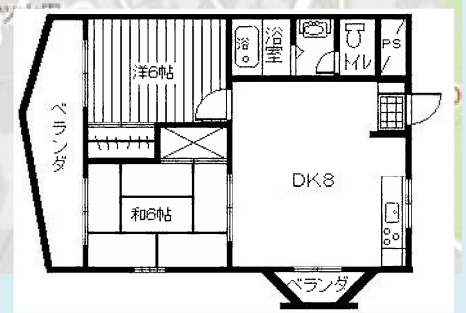
・コンビニ近くて便利！
・インターネット無料！景観良好！
・敷礼無しで初期費用抑えられます！



物件番号	78 - 109	2021年4月5日

物件名	パステルハイツ識名 109 号

間取			
タイプ	2DK	46.4 ㎡ 14.04 坪	
内訳	洋6・和6・DK 8		

賃貸条件				
家賃	60,000 円			
共益費	円	少額短期保険	20,000 円	（2年分）
駐車場料	3,000 円	保証委託契約保証料	52,256 円	契約時・月額賃料の 80%
条件		仲介手数料 ※借主負担100%	賃料の 1 ヶ月分	
場所	屋内 屋外 別地徒歩 分		69,300 円	駐車場賃料含 （税込）
タイプ	小型 軽 普通			
衛生費	1,000 円 月額	消臭除菌	13,200 円	（税込）
浄水器リース料	1,320 円 月額 （税込）			
敷金	家賃の 0 ヶ月分 0 円	契約概算金	¥220,076 ～	（税込）
礼金	家賃の 0 ヶ月分 0 円			
契約期間	2 年間 （一般借家契約）			
敷金返還	敷引（償却）無し			
車庫証明発行保証金	48,000円 発行事務手数料 3,300円（税込）			
契約更新	更新事務手数料 11,000 円 （税込）			

地域	那覇市	所在地	識名3-7-28

交通			学校		
バス停	識名	徒歩 4 分	識名	小学校	徒歩 8 分
ゆいレール	安里	徒歩 24 分	石田	中学校	徒歩 12 分

建物			
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上 6 階建	所在階 1	階部分
総世帯数	26 世帯	築年月 H4 年 8 月	日

引渡	即時	相談	退去予定 年 月 日

設備								
○	バス・トイレ別	○	都市ガス		プロパン		エアコン
	室内洗濯機置場	○	浴槽		ペット可	○	オートロック
	モニター付インターホン	○	エレベーター		コンロ付		BSアンテナ
○	インターネット無料	○	洗面化粧台	○	角部屋		対面キッチン
	温水洗浄便座						

担当者	取引形態： 仲介

琉信ハウジング携帯サイトは
こちらから→

ハロー住マイル
株式会社 琉信ハウジング
（公財）日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許 (8) 第 2106 号
本店 〒900-0032沖縄県那覇市松山2丁目3番12号
☎098(863)1917
FAX098(863)1426 http://www.ryuhau.co.jp