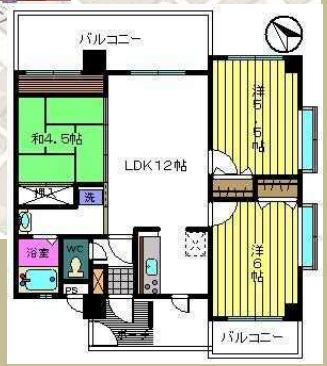
人気の真嘉比地区
3LDKの角部屋
駐車場有・EV有



物件番号	2090 - 601	2018年6月14日

物件名	カーサグランデJ 601 号

間取			
タイプ	3LDK	59.71 ㎡ 18.06 坪	
内訳	洋5.5・洋6・和4.5 LDK12		

賃貸条件				
家賃	83,000 円			
共益費	5,000 円	少額短期保険	22,000 円	（2年分）
駐車場料	5,000 円（税別）	保証委託契約保証料	75,837 円	契約時・月額賃料の 80%
条件		仲介手数料	賃料の 1 ヶ月分	
場所 屋内 屋外 別地徒歩 分			88,000 円	駐車場賃料含（税別）
タイプ 小型 軽 普通				
衛生費	500 円 月額	消臭除菌	12,000 円	（税別）
浄水器リース料	1,200 円 月額（税別）			
敷金	家賃の 1 ヶ月分 83,000 円	契約概算金	¥458,537 ～	（税別）
礼金	家賃の 1 ヶ月分 83,000 円			
契約期間	2 年間 （一般借家契約）			
敷金返還	敷引（償却）無し			
車庫証明発行保証金	48,000円 発行事務手数料 3,000円（税別）			
契約更新	更新事務手数料 10,000 円 （税別）			

地域	那覇市	所在地	真嘉比1-12-8

交通		学校	
バス停 おもろまち駅前	徒歩 6 分	真嘉比 小学校	徒歩 3 分
ゆいレール おもろまち駅	徒歩 6 分	松島 中学校	徒歩 10 分

建物			
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上 6 階建	所在階 6 階部分	
総世帯数	10 世帯	築年月 H19 年 9 月 日	

引渡	即時	相談	退去予定 H30 年 6 月 末 日

設備								
○	バス・トイレ別		都市ガス	○	プロパン	○	エアコン
○	室内洗濯機置場	○	浴槽		ペット可	○	オートロック
○	モニター付インターホン	○	エレベーター		コンロ付	○	BSアンテナ
	インターネット無料	○	洗面化粧台	○	角部屋		対面キッチン
	温水洗浄便座						

担当者	取引形態： 仲介	仲介手数料 50 %

琉信ハウジング携帯サイトは
こちらから→

ハロー住マイル
株式会社 琉信ハウジング
（公財）日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許 (8) 第 2106 号
本店 〒900-0032沖縄県那覇市松山2丁目3番12号
☎098(863)1917
FAX098(863)1426 http://www.ryuhau.co.jp