



**眺めバッチリ  
室内明るいですよ**



物件番号	2003 - 202	2021年3月31日	
物件名	ロイヤルビューヒルズ 302号		
間取	タイプ	2LDK 54.82㎡ 16.58坪	
	内訳	和6・洋8・LDK10	
賃貸条件	家賃	46,000 円	月額賃料 49,820円
	共益費	1,500 円	少額短期保険 20,000 円 (2年分)
	駐車場料	円 2台込	保証委託 39,856 円 契約時・月額賃料の 80%
	場所	条件	仲介手数料
	タイプ	屋外 別地徒歩 分	50,600 円 (税込) 駐車場賃料含
	衛生費	1,000 円 月額	100%
	浄水器リース料	1,320 円 月額 (税込)	消臭除菌 13,200 円 (税込)
	敷金	家賃の 1ヶ月分 46,000 円	契約概算金 ¥219,476 ~
	礼金	家賃の 0ヶ月分 0 円	
	契約期間	2年間 (一般借家契約)	
敷金返還	敷引(償却)無し		
車庫証明発行手数料	48,000円 発行事務手数料 3,000円 (税別)		
契約更新	更新事務手数料 10,000 円 (税別)		

地域	浦添市	所在地	西原2-16-14
交通	バス停	西原	徒歩 7分
	ゆいレール		徒歩 分
学校	当山	小学校	徒歩 32分
	浦西	中学校	徒歩 23分

建物	構造	鉄筋コンクリート造	
	規模	地上 3階建	所在階 3階部分
	総世帯数	9世帯	築年月 H6年2月日

引渡	即時	相談	指定あり H 年 月 日	
設備	バス・トイレ別	都市ガス	プロパン	エアコン
	室内洗濯機置場	浴槽	ペット可	オートロック
	システムキッチン	エレベーター	コンロ付	BSアンテナ
	インターネット無料	洗面化粧台	角部屋	対面キッチン
	温水洗浄便座	洗面台は設備外 ※告知事項あり		

担当者	取引形態: 仲介	仲介手数料	50%
琉信ハウジング携帯サイトはこちらから→			

ハロー住マイル  
**株式会社 琉信ハウジング**  
 (公財) 日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許 (8) 第 2106 号  
 〒901-2111 浦添市経塚745番地7 3F  
**098(877)1000**  
 FAX098(877)1001 URL www.ryuhau.co.jp