



**県内初! W サービス**

入居時初期費用 (税金・火災保険料を省く!)

クレジットカード決済OK!

34回払い

クレジットカードのポイントも貯まる!

賃貸仲介手数料

ポイントが貯まります。



物件番号 3246-206 2018年7月13日

物件名 **コーポ稲福A棟** 206号

間取 タイプ **2DK** 43.67 m<sup>2</sup> 13.21 坪  
内訳 **洋6・洋6・DK8**

<b>家賃</b>		<b>60,000 円</b>	
共益費	2,000 円	少額短期保険	20,000 円 (2年分)
駐車場料	1台無料	保証委託 契約保証料	51,037 円 80%
条件		賃料の 1 ヶ月分	
場所	屋内	屋外	仲介手数料
タイプ	小型 軽 普通 別地徒歩	分	60,000 円 (税別)
衛生費	500 円 月額	消臭除菌	12,000 円 (税別)
浄水器 リース料	1,200 円 月額 (税別)	敷金	家賃の 1 ヶ月分 60,000 円
礼金	家賃の 1 ヶ月分 60,000 円	契約概算金	<b>¥326,737 ~</b> (税別)
契約期間 2 年間 (一般借家契約) 初回契約期間解約は家賃一ヶ月分の違約金有			
敷金返還 敷引(償却)無し			
車庫証明発行手数料 48,000円 発行事務手数料 3,000円(税別)			
契約更新 更新事務手数料 10,000 円 (税別)			

近隣には Aコープやコンビニもありお買い物便利♪

那覇市立石嶺小学校

那覇市立石嶺中学校

コーポ稲福A

DK8帖

洋6帖

洋6帖

地域 那覇市 所在地 首里石嶺町4-343-20

交通 バス停 石嶺営業所 徒歩 3 分  
ゆいレール 首里 徒歩 23 分

学 校 石嶺 小学校 徒歩 5 分  
石嶺 中学校 徒歩 11 分

建 造 鉄筋コンクリート造

規 模 地上 4 階建 所在階 2 階部分

物 総世帯数 14 世帯 築年月 H 23 年 7 月 日

引 渡 即時 相談 **退去予定** H 30 年 7 月 末

○ バス・トイレ別	都市ガス	○ プロパン	○ エアコン
○ 室内洗濯機置場	○ 浴槽	○ ペット可	○ オートロック
○ ガス衣類乾燥機	エレベーター	○ コンロ付	○ BSアンテナ
インターネット無料	○ 洗面化粧台	○ 角部屋	○ 対面キッチン
温水洗浄便座	○ モニター付インターホン		

担当者 取引形態: 仲介 仲介手数料 50 %

琉信ハウジング携帯サイトは [こちらから](#)

ハロー住マイル

株式会社 **琉信ハウジング**

(公財) 日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許 (8) 第 2106 号

本店 〒900-0032 沖縄県那覇市松山2丁目3番12号

**098(863)1917**

FAX098(863)1426 <http://www.ryuhau.co.jp>