

# お手頃物件

県内初! W サービス

入居時初期費用 (礼金・火災保険料を除く)  
クレジットカード決済OK!  
24時間受付OK!  
クレジットカードのポイントも貯まる!

さらに賃貸仲介手数料  
Tポイントが貯まります。



オール洋間!  
リフォーム済み



間取り図 ※現況を優先します。

静かな環境★  
全室角部屋★

物件番号	286 - 301	2018年6月14日
物件名	ガーデンパレス	3階 301号
間取	タイプ 3DK 55.05 m <sup>2</sup> 16.00 坪	
	内訳 洋6.6・洋5・和6・LDK9	
賃貸条件	家賃	49,000 円
	共益費	1,000 円
	駐車場料	1台無料 2台目 ¥2,000
	条件	少額短期保険 22,000 円 (2年分)
	場所	屋内 屋外 別地徒歩 分
	タイプ	小型 軽 普通
	衛生費	500 円 月額
	浄水器リース料	1,200 円 月額 (税別)
	敷金	家賃の 0 ヶ月分 0 円
	礼金	家賃の 0 ヶ月分 0 円
仲介手数料	49,000 円 (税別)	
消臭・除菌	12,000 円 (税別)	
契約概算金	¥176,137 (税別)	
契約期間	2年間 (一般借家契約)	
敷金返還	敷引(償却)無し	
車庫証明発行手数料	48,000円 発行事務手数料 3,000円 (税別)	
契約更新	更新事務手数料 10,000 円 (税別)	

地域	八重瀬町	所在地	長毛287-1	
交通	バス停 長毛	徒歩 3分	学 具志頭 小学校 徒歩 分	
	ゆいレール	徒歩 分	校 具志頭 中学校 徒歩 分	
建物	構造	鉄筋コンクリート造		
	規模	地上3階建	所在階 3 階部分	
	総世帯数	6 世帯	築年月 H 16 年 2 月	
引渡	即時	相談	指定あり H 年 月 日	
設備	○ バス・トイレ別	都市ガス	○ プロパン	エアコン
	○ 室内洗濯機置場	○ 浴槽	ペット可	オートロック
	モニター付インターホン	エレベーター	ガス乾燥機	BSアンテナ
	○ インターネット無料	○ 洗面化粧台	○ 角部屋	対面キッチン
	温水洗浄便座	2台目2,000円(要確認)		

担当者	取引形態: 仲介	仲介手数料	50 %
琉信ハウジング携帯サイトは こちらから			

ハロー住マイル  
株式会社 琉信ハウジング  
(公財) 日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許(8)第2106号

〒901-1111 沖縄県南風原町字兼城717番地6  
☎098(888)2288  
南風原支店 FAX098(888)3322