

貸室台帳

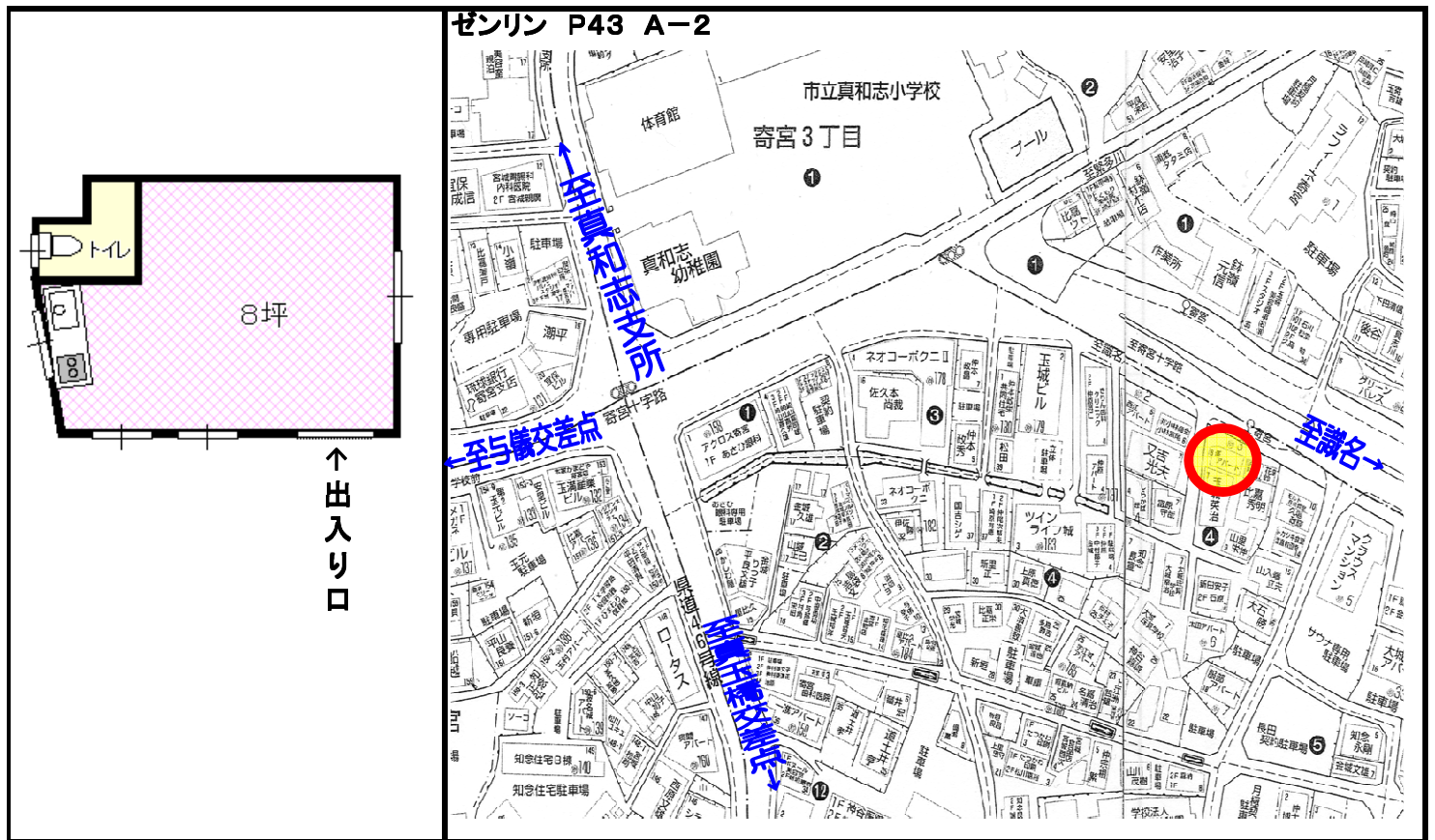
受付日

No.251

現況	101	取引形態	管理	鍵	有り
名称	峯アパート	タイプ	間取り		築年
		店舗・事務所	8坪		H7年
所在	那覇市長田1-4-8	構造	鉄筋コンクリート造3階建て 5世帯		
駐車場	1台可能(店舗横スペース)				
備考	※ゲームセンター不可				

■ 家賃	50,000円		■ 契約期間	2年契約(更新事務手数料 10,000円)	
■ 共益費	0円	無料	■ 保証金返還	1年未満退去:違約金として没収・補修費請求 1年以上退去、補修費差引後返還	
■ 駐車場	0円	1台可能	■ 車庫証明保証金	車庫証明発行不可	
■ 保証金	105,000円		■ 家賃支払日	毎月25日(翌月分を支払う)	
■ 礼金	45,000円		■ 支払い方法	口座振替(沖縄銀行・琉球銀行・郵便局)	
■ 火災保険	要加入	2年更新			
■ 仲介手数料	54,000円				
■ 保証料	35,000円	賃料の70%	(賃料=家賃+共益費+駐車場)		
■ 契約金合計	289,000円 + 火災保険料				

水道	南新物産	電気	沖縄電力 那覇支店	ガス	JA真和志
	889-4007		0120-586-391		998-8700



あなたのホームプランナー
南新物産

TEL(098)889-4007

ホームページ
メールアドレス

FAX(098)889-4033

<http://www.nanchan.co.jp>
hae@nanchan.co.jp