

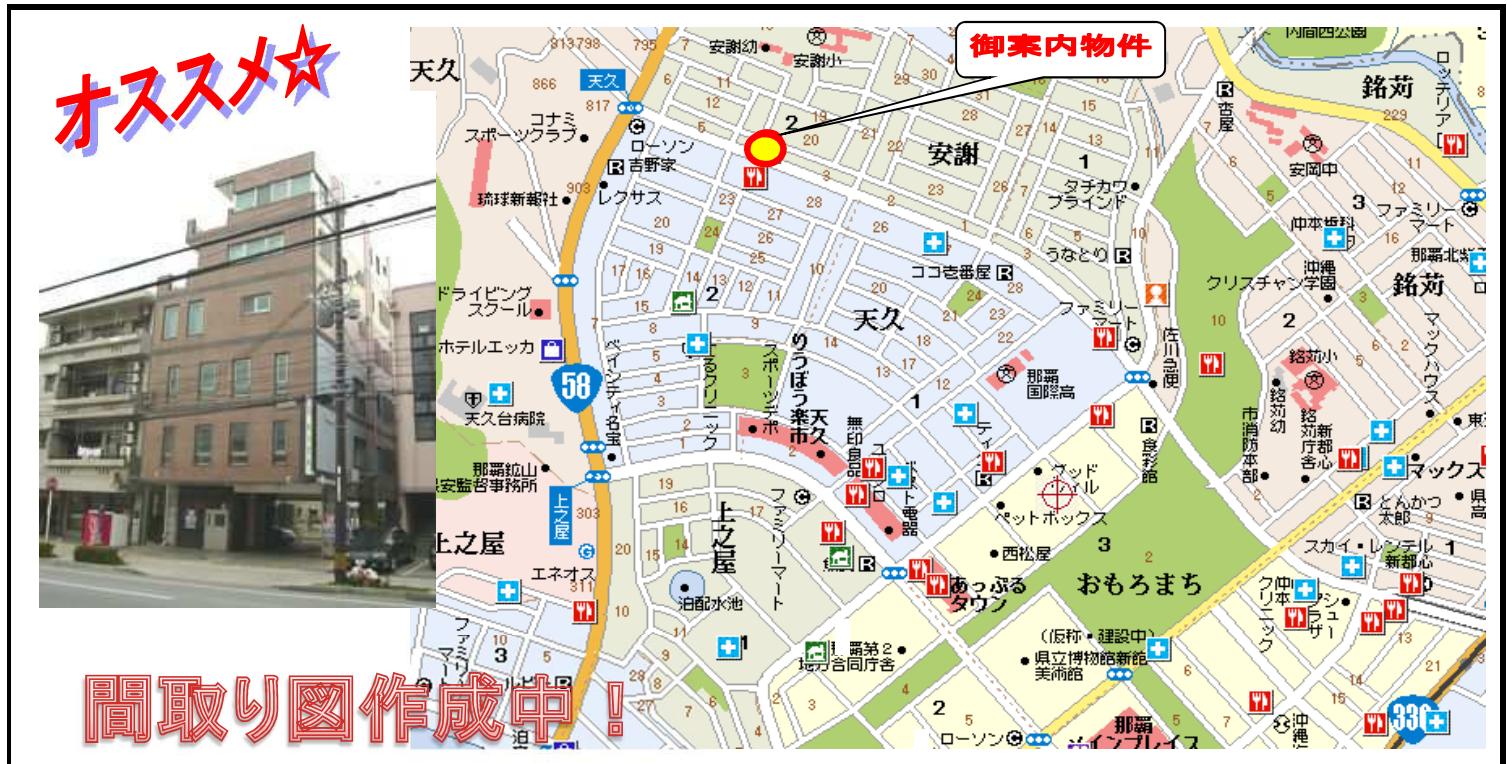
貸室台帳

受付日

現況	2階	取引形態	管理	鍵	有
名称	モリビル	種別	坪数	築年	
店舗・事務所		30坪(99m ²)	H11年		
所在	那覇市安謝2丁目4番7号	構造	鉄筋コンクリート造5階建3世帯		
駐車場	2台込!!(軽専用含む)スペース要確認!				
条件	◎店舗・事務所業種ご相談ください!※飲食相談可				
設備	EV トイレ シャワー				
備考	・人気の新都心交番通り沿いで立地◎ モダンな外観でおしゃれ★				

■ 家賃	210,000円	■ 契約期間	2年契約(更新事務手数料¥10,000)
■ 共益費	10,000円	■ 保証金返還	2年未満退去の場合違約金として100%控除 2年以上退去の場合 補修費差引後返還
■ 駐車場	0円	■ 車庫証明保証金	発行不可
■ 保証金	420,000円	■ 家賃支払日	毎月25日(翌月分を支払う)
■ 火災保険	要加入	■ 支払い方法	口座振替(沖縄銀行・琉球銀行・郵便局)
■ 仲介手数料	220,500円		
■ 保証料	147,000円		
■ 礼金	210,000円		
■ 契約金合計	1,217,500円 火災保険料		

電気	沖縄電力 那覇支店 0120-586-391	水道	南新物産検針 861-4007	ガス	沖縄ガス(都市) 863-7440
----	---------------------------	----	--------------------	----	----------------------



沖縄県知事免許(9)第0928



あなたのホームプランナー

南新物産

那覇新都心店

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝2丁目1番3号
TEL 098-861-4007 FAX 098-861-1700
ホームページ <http://www.nanchan.co.jp>
メールアドレス naha@nanchan.co.jp

営業時間：月・水～金9:00～18:00 火・日・祝10:00～18:00