

貸室台帳

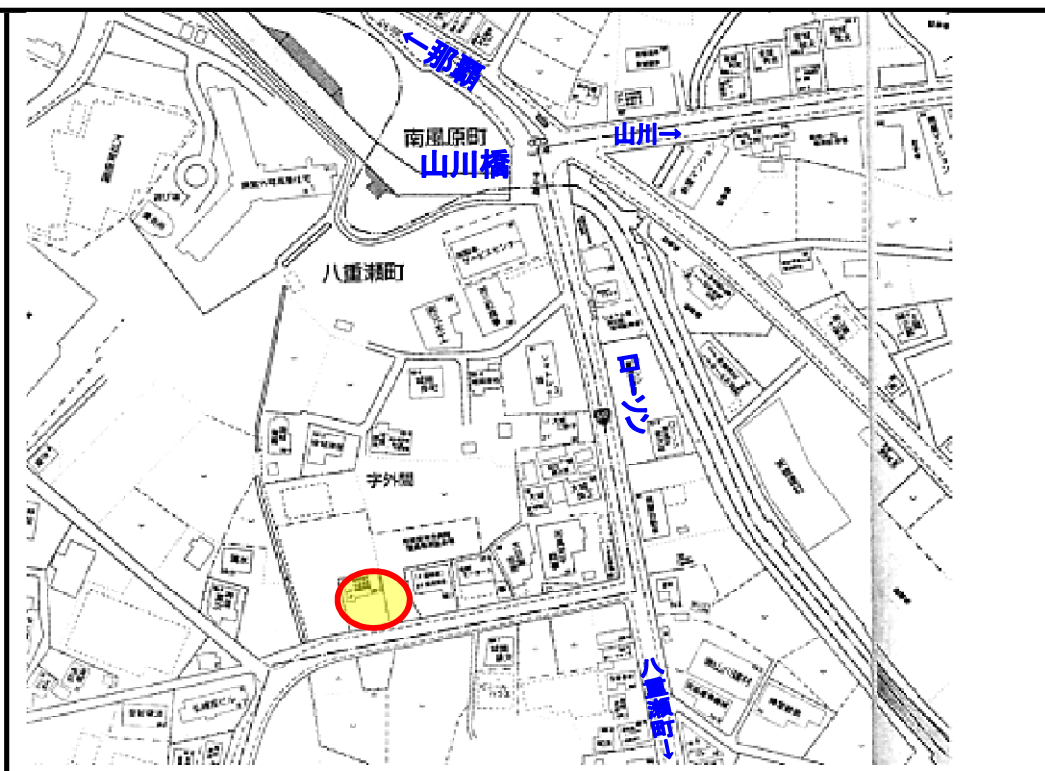
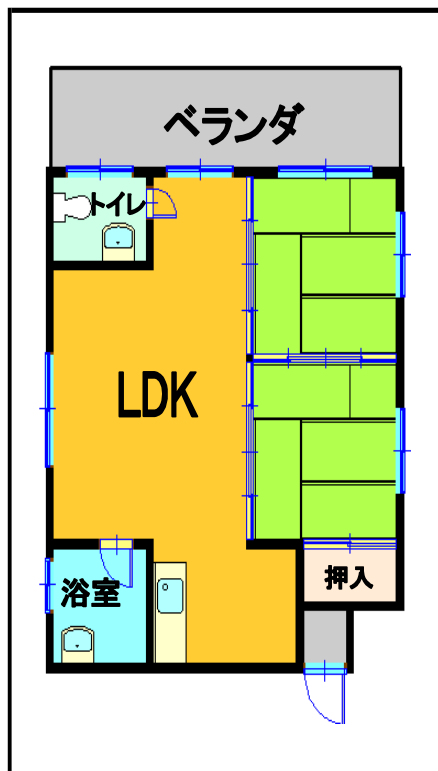
注意事項有り

受付日

現況	201	取引形態	管理	鍵	ナシ
名称	Kハイム	タイプ	間取り		築年
		2LDK	和4.5/和4.5/LDK16		H19年
所在	八重瀬町字外間186-1	構造	RC造3階建て 2世帯1店舗		
駐車場	1台無料 2台目2,000円(H	年 / 時点、空き有・無)			
備考	全室角部屋!!				

■ 家賃	51,000円		■ 契約期間	2年契約(更新事務手数料10,000円)
■ 共益費	0円	無料	■ 保証金返還	1年未満退去の場合違約金として100%返還 1年以上退去の場合補修費差引き後返還
■ 駐車場	0円	1台無料	■ 車庫証明保証金	50,000円預かり(発行手数料5,000円)
■ 保証金	51,000円	家賃1ヶ月分	■ 家賃支払日	毎月25日(翌月分を支払う)
■ 浄水器リース	1,404円	3ヶ月間無料	■ 支払い方法	口座振替(沖縄銀行・琉球銀行・郵便局)
■ 火災保険	16,000円	2年更新	★浄水器リースについて⇒新カートリッジは、1月・5月・9月にお届けします。	
■ 仲介手数料	53,550円	家賃1ヶ月分+消費税	新カートリッジ代は不要です(左記に記載のリース料のみ)	
■ 抗菌施工	12,600円		コストも1日あたり20リットル使えて約44円!!	
■ 保証料	40,800円	家賃の80% ①	→契約時に家賃の80%のみお支払い。	
	10,200円	家賃の20% ②	→契約時に家賃の20%お支払い。毎年、手数料として家賃の10%お支払い。	
■ 契約金合計	185,554円 + 保証料		保証料は、①・②のどちらかを選んで頂きます。	

小学校	白川小学校	電気	沖縄電力 系満営業所 0120-586-391	ガス	JAおきなわ 南風原支店 ガス課 889-6925
中学校	東風平中学校	水道	南新物産 889-4007	その他	



あなたのホームプランナー
南新物産

TEL(098)889-4007

FAX(098)889-4033

ホームページ
メールアドレス

<http://www.nanchan.co.jp>
hae@nanchan.co.jp