

貸室台帳

(角部屋201/301号室用)

受付日

No. 138

現況	201	取引形態	管理	鍵	有り
名称	メゾン小橋川	タイプ	間取り		築年
		2LDK	和6/和6/LDK8		H5年
所在	西原町我謝241-66	構造	鉄筋コンクリート造3階建8世帯2店舗		
駐車場備考	1台のみ駐車可能(指定有り)				

■ 家賃	42,000円		■ 契約期間	2年契約(更新事務手数料 10,000円)
■ 共益費	1,000円		■ 保証金返還	1年未満退去の場合違約金として100%控除 1年以上退去の場合補修費差引き後返還
■ 駐車場	0円	1台無料	■ 車庫証明保証金	50,000円預かり(発行手数料5,000円)
■ 保証金	67,200円	家賃の2ヶ月分	■ 家賃支払日	毎月25日(翌月分を支払う)
■ 礼金	16,800円		■ 支払い方法	口座振替(沖縄銀行・琉球銀行・郵便局)
■ 火災共済	16,000円	2年更新	★浄水器リースについて⇒新カートリッジは1月・5月・9月にお届けします。	
■ 仲介手数料	45,360円	家賃1ヶ月分+消費税	コストも1日当たり20リットル使えて約44円!!	
■ 浄水器リース	1,404円	1,300円+消費税	→3ヶ月無料でお使いいただけます♪	
■ 抗菌施工	10,800円	初回のみ		
■ 保証料 (保証会社へ)	34,400円	賃料の80%	→契約時に、家賃の80%。更新ナシ	
	8,600円	賃料の20%	→契約時に、家賃の20%。毎年更新で家賃の10%支払い。	
■ 契約金合計	200,564円 + 保証料			

小学校	西原小学校	電気	沖縄電力 与那原営業所	ガス	金秀ガス
			945-2250		946-4434
中学校	西原東中学校	水道	南新物産	その他	
			889-4007		

ベランダ
和室6帖 和室6帖
LDK
押入
浴室
玄関

ゼンリン P52-B-2

ご案内物
エツヤ書店
与那嶺商店
西原我謝局
城間アパート
フローレンスガーデン
我謝入口
マンション平良
マンションタイラ
ハイツ比
メゾンライフ
マンション見浪
与那嶺リサイクルセンター



あなたのホームプランナー
南新物産

TEL(098)889-4007

ホームページ
メールアドレス

FAX(098)889-4033

<http://www.nanchan.co.jp>
hae@nanchan.co.jp