

物件名	パレス秀		部屋番号	305号室	
住所	那覇市具志1-13-9				
間取り	1DK	洋8・DK5.5	面積	31.86 m ²	
校区	小学校	高良 小学校	築年月	所在階/階建 3 / 4	
	中学校	小祿 中学校	平成 22年 6月	世帯数 10 世帯	

毎月のお家賃等	
家賃	48,000
共益費	0
駐車場	1台無料
位置	
合計	48,000

契約金		
前家賃	48,000	入居日により異なります。
敷金	48,000	家賃1ヶ月
礼金	48,000	家賃1ヶ月
仲介手数料	51,840	家賃1ヶ月(税込:税率により異なる)
火災保険	12,000	プランにより異なる・年毎更新あり
保証協会保証料	38,400	更新あり(要確認)
カギ交換	9,720	
消臭除菌	10,800	
投げる消火用具	6,264	消費期限5年(約100円/月)
合計	273,024 + 入居月の日割家賃	

便利な生活オプション	
※月々この料金で水道水がおいしい水に!	
浄水器リース (月々支払)	1,300

※間取図・方角は現場の状況が優先されます。

備考 角部屋 バス・トイレ別 人気の対面キッチン BS対応

・赤ちゃんのミルクに
・お米をとく際に
・お野菜を洗う際に

空室	/
空予定	

【専任】
2017/10/12

賃貸条件	
契約形式	一般賃貸借
契約期間	2年
更新事務手数料	0
契約期間未満で解約	敷金100%償却
契約期間満了後で解約	敷金0%償却
原状回復費	ハウスクリーニング、クーラー清掃は敷金より差し引く
車庫証明	預かり保証金 50,000円
	承諾書発行費用 5,000円(税別)

設備		
駐車場2台目(要確認)	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無
バス・トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 別	<input type="checkbox"/> 同
BS対応	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無
室内洗濯機置場	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無
角部屋	<input checked="" type="checkbox"/> 肯	<input type="checkbox"/> 否
クーラー	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無
エレベーター	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無
インターネット対応	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無



※他にも多数物件有ります。
携帯でココをチェック→→→

TEL:098-856-4933