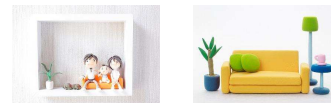


物件名	コーポラスカネシ		部屋番号	201 号室 角部屋
住所	糸満市字潮平595-3			
間取り	3LDK	和6 和6 洋6 LDK8	面積	52.1㎡(15.76坪)
校区	小学校	潮平 小学校	築年数	所在階/階数 2 / 3
	中学校	潮平 中学校	平成 5年12月	世帯数 6 世帯



空室	/
空予定	

2017/10/14

毎月のお家賃等	
家賃	53,000
共益費	0
駐車場 (一台無料)	0
安心林 <sup>®</sup> -ト	1,000
合計	54,000

契 約 金	
入居月日割賃料	0 入居月の日割はサービスになります。
敷 金	0 なし
礼 金	0 なし
仲介手数料	57,240 家賃1ヶ月分(税込)
入居者総合保険	12,000 プランにより異なる 年毎の更新有り
保証協会保証料	10,800 毎年更新有り(費用等要確認)
ハウスクリーニング	88,000
合計	168,040 円

便利な生活オプション	
※月々この料金で水道水がおいしい水	
浄水器リース (月々支払)	1,300(税別)

賃貸条件	
契約形式	定期借地借家権契約
契約期間	2 年
再契約事務手数料	15,000(税別)
契約後2年未滿で解約	違約金家賃1ヶ月分
契約後2年以降で解約	違約金無し
加入義務	入居者総合保険及び家賃保証契約
原状回復	ハウスクリーニング 費は契約時支払う。その他修繕費は退去時借借人負担
車庫証明	預り保証金 50,000円
	承諾書発行費用 5,000円(税別)

設 備	
駐車場2台目(要確認)	無し
エレベーター	無し
インターネット	無し
インターネット設備	無料(シェア型)
BS対応	無し
水道排水	公共下水 (下水料金発生)
エアコン	エアコン×1
防音設備	無し(楽器等の演奏禁止)
ペット飼育設備	無し(ペット禁止) 管理委託



パランダ 南向き(概略)

※間取図・方角は現場の状況が優先されます。

備考	2階角部屋 インターネット無料 バストイレ別 駐車場1台無料
----	--------------------------------

(株)共和ホーム

※ホームページで他にも多数物件を確認できます →→→

