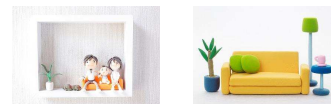


物件名	ディアフラッツ渡橋名		部屋番号	202 号室	
住所	豊見城市字渡橋名90				
間取り	1K		洋10 K3	面積	28.67㎡(8.67坪)
校区	小学校	座安小学校 小学校	築年数	所在階/階数	2 / 3
	中学校	伊良波中学校 中学校	平成18年12月	世帯数	8 世帯



空室		
空予定	/	

2017/10/24

毎月のお家賃等	
家賃	43,000
共益費	1,000
駐車場 (一台無料)	0
安心林 <sup>®</sup> ト	1,000
合計	45,000

契 約 金	
入居月日割賃料	0 入居月の日割はサービスになります。
敷 金	0 なし
礼 金	0 なし
仲介手数料	46,440 家賃1ヶ月(税込)
入居者総合保険	12,000 プランにより異なる。年毎の更新有り
保証協会保証料	9,000 毎年更新有り(要確認)
合計	67,440 円

便利な生活オプション	
※月々この料金で水道水がおいしい水	
浄水器リース (月々支払)	1,300(税別)

賃貸条件		
契約形式	定期借地借家権契約	
契約期間	2 年	
再契約事務手数料	15,000(税別)	
契約後2年未満で解約	違約金家賃1ヶ月分	
契約後2年以上以降で解約	違約金無し	
加入義務	入居者総合保険及び家賃保証契約	
原状回復	ハウスクリーニング・クレーン清掃・その他修繕費は退去時賃借人負担	
車庫証明	預り保証金	50,000円
	承諾書発行費用	5,000円(税別)

設 備	
駐車場2台目(要確認)	無し
エレベーター	無し
インターネット利用	無し
インターネット設備	マンションタイプ (個別契約有料)
BS対応	無し
水道排水	浄化槽(公共下水へ接続時、下水料金発生)
エアコン	クーラー×1
防音設備	無し(楽器等の演奏禁止)
ペット飼育設備	無し(ペット禁止) 管理委託



ベランダ 南向き(概略)

※間取図・方角は現場の状況が優先されます。

備考	収納たっぷり 室内洗濯機置場&ガス衣類乾燥機有り 駐車場1台無料
----	----------------------------------

(株)共和ホーム

※ホームページで他にも多数物件を確認できます →→→

