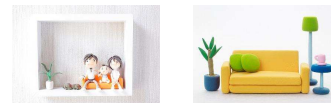


物件名	ファミリーまれ			部屋番号	302 号室 角部屋	
住所	島尻郡八重瀬町東風平425					
間取り	3DK 和6 洋6 洋4.5 DK6			面積	44.58㎡(13.48坪)	
校区	小学校	東風平 小学校	築年数	所在階/階数	3 / 3	
	中学校	東風平 中学校			平成16年 9月	世帯数



空室	/	
空予定	/	

2017/10/ 7

毎月のお家賃等	
家賃	48,000
共益費	1,000
駐車場 (一台無料)	0
安心サポート	1,000
合計	50,000

契 約 金		
入居月日割賃料	入居月の日割家賃	入居月の日割になります。
敷 金	48,000	家賃1ヶ月分
礼 金	48,000	家賃1ヶ月分
仲介手数料	51,840	家賃1ヶ月分(税込)
入居者総合保険	15,000	プランにより異なる 年毎の更新有り
保証協会保証料	20,000	毎年更新有り(費用等要確認)
カギ交換	9,720	初回施工費用
消臭除菌	10,800	初回施工費用
投げる消火用具	6,264	消費期限5年(約100円/月)
合計	209,624 円	+入居月の日割家賃

便利な生活オプション	
※月々この料金で水道水がおいしい水	
浄水器リース (月々支払)	1,300(税別)

賃貸条件		
契約形式	定期借地借家権契約	
契約期間	2 年	
再契約事務手数料	15,000(税別)	
契約後2年未満で解約	違約金家賃1ヶ月分	
契約後2年以上以降で解約	違約金無し	
加入義務	入居者総合保険及び家賃保証契約	
原状回復	ハウスクリーニング・クレーン清掃・畳表替・その他修繕費は敷金から差し引く	
車庫証明	預り保証金	50,000円
	承諾書発行費用	5,000円(税別)

設 備	
駐車場2台目(要確認)	無し
エレベーター	無し
インターネット	無し
インターネット設備	個別契約有料
BS対応	無し
水道排水	浄化槽(公共下水へ接続時、下水料金発生)
エアコン	無し
防音設備	無し(楽器等の演奏禁止)
ペット飼育設備	無し(ペット禁止)管理委託



ベランダ南向き(概略)

※間取図・方角は現場の状況が優先されます。

備考	角部屋 室内洗濯機置場有り ベランダ南側 駐車場1台無料 安心サポート月額¥1,000円
----	--

(株)共和ホーム

※ホームページで他にも多数物件を確認できます →→→

