

物件名	トワ・ブラン		部屋番号	406 号室
住 所	那覇市安謝2丁目3-7			
間取り	1K	洋10 洋3	面 積	28.3㎡(8.56坪)
校区	小学校	安謝 小学校	築年数	所在階/階数
	中学校	安岡 中学校	平成13年11月	4 / 4
			世帯数	12 世帯

毎月のお家賃等	
家 賃	44,000
衛生費	1,500
駐車場 (2,000円)	2,000
合 計	47,500

便利な生活オプション	
※月々この料金で水道水がおいしい水	
浄水器リース (月々支払)	1,300(税別)

契 約 金		
入居月日割家賃	0	入居月家賃サービス
敷 金	0	なし
礼 金	0	なし
仲介手数料	47,520	家賃1ヶ月(税込)
入居者総合保険	12,000	プランにより異なる。年毎の更新有り
保証協会保証料	19,000	毎年更新有り(要確認)
ハウスクリーニング	32,000	
駐車場契約事務手数料	2,160	
合 計	112,680 円	



ベランダ 南向き(概略)

※間取図・方角は現場の状況が優先されます。

備考	1人暮らしに最適! ゴミ出し曜日指定無し! クーラー付き 安心サポート月額¥1,000円
----	--



2017/ 9/16

空室	/	
空予定		

賃貸条件		
契約形式	定期借地借家権契約	
契約期間	2 年	
再契約事務手数料	15,000(税別)	
契約後2年未満で解約	違約金家賃1ヶ月分	
契約後2年以降で解約	違約金無し	
加入義務	入居者総合保険及び家賃保証契約	
原状回復	ハウスクリーニング 費は契約時支払う。その他修繕費は退去時賃借人負担	
車庫証明	預り保証金	50,000円
	承諾書発行費用	5,000円(税別)

設 備	
駐車場2台目(要確認)	無し
エレベーター	無し
インターネットセキュリティ	無し
インターネット設備	マンションタイプ (個別契約有)
BS対応	無し
水道排水	公共下水 (下水料金発生)
エアコン	クーラー×1
防音設備	無し(楽器等の演奏禁止)
ペット飼育設備	無し(ペット禁止)

管理委託



(株)共和ホーム

※ホームページで他にも多数物件を確認できます →→→



TEL:098-856-4933

