

物件名	暁ハイツ			部屋番号	401 号室	
住 所	豊見城市字豊見城294-2					
間取り	3LDK LDK8 洋6 洋6 和6			面 積	54.54㎡(16.49坪)	
校区	小学校	ゆたか 小学校	築年数	所在階/階数	4 / 4	
	中学校	豊見城 中学校			平成10年 7月	世帯数



2017/11/ 4

空室	/	
空予定	/	

毎月のお家賃等	
家 賃	58,000
共益費	1,000
駐車場 (3,000円)	3,000
安心サポ-ト	1,000
合 計	63,000

契 約 金	
入居月日割賃料	0 入居月の日割はサービスになります。
敷 金	0 なし
礼 金	0 なし
仲介手数料	62,640 家賃1ヶ月分(税込)
入居者総合保険	12,000 プランにより異なる 年毎の更新有り
保証協会保証料	12,600 毎年更新有り(費用等要確認)
駐車場契約事務手数料	3,240
ハウスクリーing	56,000
合 計	146,480 円

便利な生活オプション	
※月々この料金で水道水がおいしい水	
浄水器リース (月々支払)	1,300(税別)

賃貸条件		
契約形式	定期借地借家権契約	
契約期間	2 年	
再契約事務手数料	15,000(税別)	
契約後2年未満で解約	違約金家賃1ヶ月分	
契約後2年以降で解約	違約金無し	
加入義務	入居者総合保険及び家賃保証契約	
原状回復	ハウスクリーing・ク-ラ-清掃・畳表替・その他修繕費は敷金から差し引く	
車庫証明	預り保証金	50,000円
	承諾書発行費用	5,000円(税別)

設 備	
駐車場2台目(要確認)	無し
エレベーター	無し
インターネット	無し
インターネット設備	マンションタイプ (個別契約有料)
BS対応	無し
水道排水	公共下水 (下水料金発生)
エアコン	エアコン×1
防音設備	無し(楽器等の演奏禁止)
ペット飼育設備	無し(ペット禁止) 管理委託



ベランダ 南西向き(概略)

※間取図・方角は現場の状況が優先されます。

屋根付駐車場 室内洗濯機置場有り 最上階角部屋 エアコン付き 安心サポート月額¥1,000円
備考 収納豊富 病院・スーパー近く 那覇小禄へのアクセス便利

(株)共和ホーム

※ホームページで他にも多数物件を確認できます →→→



TEL:098-856-4933

