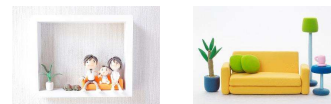


物件名	共和マンションⅢ		部屋番号	203 号室 角部屋	
住所	糸満市西崎町3-273				
間取り	1K	洋10 K3	面積	29.16㎡(8.82坪)	
校区	小学校	西崎 小学校	築年数	所在階/階数 2 / 3	
	中学校	西崎 中学校	平成 3年12月	世帯数	8 世帯



空室	/	
空予定		

2017/11/10

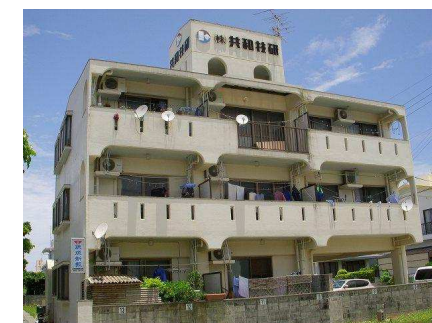
毎月のお家賃等	
家賃	38,000
共益費	0
駐車場 (一台無料)	0
安心サポ-ト	1,000
合計	39,000

契 約 金	
入居月日割賃料	0 入居月の日割はサービスになります。
敷 金	0 家賃1ヶ月分
礼 金	0 家賃1ヶ月分
仲介手数料	41,040 家賃1ヶ月分(税込)
入居者総合保険	12,000 プランにより異なる 年毎の更新有り
保証協会保証料	7,800 毎年更新有り(費用等要確認)
ハウスクリーing	32,000
合計	92,840 円

便利な生活オプション	
※月々この料金で水道水がおいしい水	
浄水器リース (月々支払)	1,300(税別)

賃貸条件	
契約形式	定期借地借家権契約
契約期間	2 年
再契約事務手数料	15,000(税別)
契約後2年未満で解約	違約金家賃1ヶ月分
契約後2年以降で解約	違約金無し
加入義務	入居者総合保険及び家賃保証契約
原状回復	ハウスクリーing 費は契約時支払う。その他修繕費は退去時賃借人負担
車庫証明	預り保証金 50,000円
	承諾書発行費用 5,000円(税別)

設 備	
駐車場2台目(要確認)	無し
エレベーター	無し
インターネット	無し
インターネット設備	個別契約有料
BS対応	無し
水道排水	公共下水 (下水料金発生)
エアコン	クーラー×1
防音設備	無し(楽器等の演奏禁止)
ペット飼育設備	無し(ペット禁止) 管理委託



ベランダ 南向き(概略)

※間取図・方角は現場の状況が優先されます。

備考	2階角部屋 ベランダ南側 クーラー付き 駐車場1台無料 安心サポート月額¥1,000円
----	---

(株)共和ホーム

※ホームページで他にも多数物件を確認できます →→→

TEL:098-856-4933

