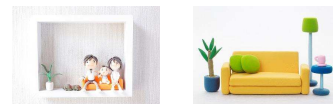


物件名	コーポ白菊		部屋番号	402 号室 角部屋	
住所	豊見城市字豊見城317-1				
間取り	3LDK		和6 洋6 洋6 LDK10	面積	56.19㎡(16.99坪)
校区	小学校	ゆたか 小学校	築年数	所在階/階数	4 / 4
	中学校	豊見城 中学校	平成 6年 6月	世帯数	7 世帯



2017/11/ 1

空室	/	
空予定		

毎月のお家賃等	
家賃	58,000
共益費	0
駐車場 (一台無料)	0
安心サポ-ト	1,000
合計	59,000

契 約 金		
入居月日割賃料	入居月の日割家賃	入居月の日割になります。
敷 金	58,000	家賃1ヶ月
礼 金	58,000	家賃1ヶ月
仲介手数料	62,640	家賃1ヶ月(税込)
入居者総合保険	15,000	プランにより異なる。年毎の更新有り
保証協会保証料	23,600	毎年更新有り(要確認)
カギ交換	9,720	初回施工費用
消臭除菌	12,960	初回施工費用
投げる消火用具	6,264	消費期間5年(100円/月)
合計	246,184 円	+入居月の日割家賃

賃貸条件		
契約形式	定期借地借家権契約	
契約期間	2 年	
再契約事務手数料	15,000(税別)	
契約後2年未済で解約	違約金家賃1ヶ月分	
契約後2年以降で解約	違約金無し	
加入義務	入居者総合保険及び家賃保証契約	
原状回復	カーペット・フローリング・クレーン清掃・畳表替・その他修繕費は敷金から差し引く	
車庫証明	預り保証金	50,000円
	承諾書発行費用	5,000円(税別)

設 備	
駐車場2台目(要確認)	無し
エレベーター	無し
インターネット	無し
インターネット設備	マンションタイプ (個別契約有料)
BS対応	無し
水道排水	浄化槽(公共下水へ接続時、下水料金発生)
エアコン	無し
防音設備	無し(楽器等の演奏禁止)
ペット飼育設備	無し(ペット禁止) 管理委託



パ-ラダ 東向き(概略)

※間取図・方角は現場の状況が優先されます。

便利な生活オプション	
※月々この料金で水道水がおいしい水	
浄水器リース (月々支払)	1,300(税別)

備考	角部屋 小型犬の飼育可能(飼育時は敷金1ヶ月追加、その他条件有り) 安心サポート月額¥1,000円
----	---

(株)共和ホーム

※ホームページで他にも多数物件を確認できます →→→

TEL:098-856-4933

