



**人気地区のペット可！礼金無し！  
室内きれいな物件☆彡**

**おもろまち駅まで徒歩圏内！  
コンビニ・スーパー近くで  
買い物便利！  
嬉しいインターネット無料！  
人気のペット可物件！  
※ペット保証金1ヶ月有り  
猫ちゃんはNGですごめんなさい<(\_ \_)>**



**県内初！Wサービス**



物件番号	3996 - 203	2022年6月25日
物件名	Hill Field	203号
間取	タイプ 1K	28.47 m <sup>2</sup> 8.61 坪
	内訳	洋8 K1.5
賃貸条件	家賃	50,000 円
	共益費	2,000 円
	少額短期保険	18,000 円 (2年分)
	駐車場料	円 無し
	保証委託 契約保証料	43,456 円
	契約時・月額費料の 80%	
	条件	賃料の 1 ヶ月分
	場所 屋内 屋外 別地徒歩 分	仲介手数料 ※借主負担 100%
	タイプ 小型 軽 普通	55,000 円 (税込)
	衛生費	1,000 円 月額
浄水器 リース料	1,320 円 月額 (税込)	
消臭除菌	7,700 円 (税込)	
敷金	家賃の 1 ヶ月分 50,000 円	契約 概算金 <b>¥228,476 ~</b> (税込)
礼金	家賃の 0 ヶ月分 0 円	
契約期間	2 年間 (一般借家契約)	
敷金返還	敷引(償却) 無し	
車庫証明発行保証金	48,000円 発行事務手数料 3,300円 (税込)	
契約更新	更新事務手数料 11,000 円 (税込)	



地域	那覇市	所在地	真嘉比2丁目2-22	
交通	バス停 興南高校前バス停	徒歩 2分	学 真嘉比 小学校 徒歩 10分	
	ゆいレール おもろまち	徒歩 11分	校 松島 中学校 徒歩 6分	
建 物	構造	鉄筋コンクリート造		
	規模	地上 4 階建	所在階 2 階部分	
	総世帯数	13 世帯	築年月 H26 年 3 月 17 日	
引渡	即時	相談	退去予定 年 月 旬	
設 備	<input type="checkbox"/> バス・トイレ別	<input type="checkbox"/> 都市ガス	<input type="checkbox"/> プロパン	<input type="checkbox"/> エアコン
	<input type="checkbox"/> 室内洗濯機置場	<input type="checkbox"/> 浴槽	<input type="checkbox"/> ペット可	<input type="checkbox"/> オートロック
	<input type="checkbox"/> モニター付インターホン	<input type="checkbox"/> エレベーター	<input type="checkbox"/> コンロ付	<input type="checkbox"/> BSアンテナ
	<input type="checkbox"/> インターネット無料	<input type="checkbox"/> 洗面化粧台	<input type="checkbox"/> 角部屋	<input type="checkbox"/> 対面キッチン
	<input type="checkbox"/> オールフローリング	<input type="checkbox"/> ペット保証金	<input type="checkbox"/> ※猫NG	

担当者 取引形態： 仲介

琉信ハウジング携帯サイトは  
こちらから→

ハロー住マイル  
株式会社 琉信ハウジング  
(公財) 日本賃貸住宅管理協会会員 沖縄県知事免許(8)第2106号

本店 〒900-0032沖縄県那覇市松山2丁目3番12号  
**098(863)1917**  
FAX098(863)1426 <http://www.ryuhau.co.jp>